

GMINA HYŻNE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

UWARUNKOWANIA I KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA 1:10000

GMINA HYŻNE
ZMIANA NR 1/2015 STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1:10 000

ZMIANA NR 1/2015 STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY HYŻNE

OZNACZENIA:

TERENY OBJĘTE ZMIANĄ NR 1/2015 STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY HYŻNE:

GRANICA TERENU OBSZARU NATURA 2000
NAD HUBOWEM PLH 180625

GRANICA TERENU HYŻNIERSKO - GWOŹNICKIEGO
OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

GRANICA TERENU SPORTU I REKREACJI

TERENY SPORTU I REKREACJI

Załącznik Nr
do Uchwały Nr
Rady Gminy Hyżne
z dnia

OZNACZENIA NA RYSUNKU STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY HYŻNE

OZNACZENIA OGÓLNE
GRANICE GMINY
GRANICE WSI
LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O RÓŻNYM PRZINACZENIU

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WĄTOŚCI
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I
KULTUROWEGO

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARTOŚCI
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

RL - OBSZAR WYSTĘPOWANIA ZŁOŻ SUROWCÓW MINERALNYCH
ZŁOTY, DIATOMITÓW, PIASKI I GLINY
OBSZAR ZALEWANY WIELKIMI WODAMI Q 100

OBSZARY OBSŁUGOWE
CIEKI OTWARTY
STUDNIE KOPANE
ŹRÓDŁA WÓD MINERALNYCH
STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘĆ WODY

OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ
WYNIKAJĄCE Z WARTOŚCI ŚRODOWISKA
PRZYRODNICZEGO

P-DK - PRZEMYSŁO-DYNOŃSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
H-GK - HYŻNIARSKO-GWOŹNICKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

GRANICA STREFY „C” OCHRONY KLIMATYCZNEJ
PROJEKTOWANEGO UZDROWISKA NIEBORÓW
POMNIKI PRZYRODY ŻYWEJ

STANOWISKA ROŚLIN CHRONIENYCH
STANOWISKA ZWIERZĄT CHRONIENYCH

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ZASOBÓW
ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

STREFA „A” - PEŁNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
STREFA „B” - EKSPOZYCJI ZESPÓŁU ZABYTOKOWEJ
STREFA „C” - OCHRONY KRAJOBRAZOWEJ
STREFA „OW” - OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

OBSZARY WSI Z ZACHOWANYMI RELIKTAMI HISTORYCZNEGO
ROZPŁANOWANIA ZABUDOWY
ZACHOWANE RELIKTY ZAŁOŻEN DWORSKO - PARKOWYCH

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - ZNALEZISKA PUNKTOWE
OSADY, CMENTARZYSKA
PUNKTY I PLATYFORMY WIDOKOWE
CIĄGI WIDOKOWE

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA:
OBSZARÓW LEŚNYCH, ROLNICZEJ PRZESTRZENI
PRODUKCYJNEJ I OBSZARÓW ZAINWESTOWANIA

OBSZARY LEŚNE
RL - TERENY LASÓW
RL - TERENY DOŁĘSIA
RLO - OŚRODKI PRODUKCJI GOSPODARKI LEŚNEJ

OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
RP - OBSZARY ROLNE BEZ PRAWA ZABUDOWY
RP - OBSZARY ROLNE DO ZALEŚNIA
RZ - OBSZARY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH
RO - OBSZARY ROLNO-OSADNICZE
RM - OBSZARY ROLNE Z MOŻLIWOŚCIĄ ZABUDOWY MIESZKALNO-REZYDENCJONALNEJ I PENSJONATOWEJ

OBSZARY ZABUDOWANE I PRZEZNACZONE POD
ZABUDOWĘ
M - OBSZARY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, MIESZKANIOWEJ, ORAZ
MIESZKANO-UŚLUGOWEJ
U - OBSZARY USŁUG PUBLICZNYCH
ADMINISTRACJI, KULTURY, OŚWATY, ZDROWIA

OBSZARY USŁUG KOMBINOWANYCH
HANDLU, PRODUKCJI, RZEMIOSŁA
OBSZARY USŁUGI ZDROWIA
PROJEKTOWANEGO UZDROWISKA NIEBORÓW
OŚRODKI SPORTU, TURYSTYKI I REKREACJI

TERENY CMENTARZY
TERENY URZĄDZONE Z PRZEWAGĄ ZIELENI NISKIEJ

UKŁAD KOMUNIKACYJNY
KK - TRASA KOLEJNY WĄSKOTOROWEJ PRZEWORSK-DYŃÓW
KDW - DROGI WOJEWÓDZKIE
KDP - DROGI POWATOWE
KDG - DROGI GMINNE I GOSPODARZE

SZLAKI TURYSTYCZNE NIEBISKI I ŻÓŁTY
ŚCIEŻKI ROZWOJOWE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
E 110 - LINIE WYSOKIEGO NAPIĘCIA WN 110 KV
E 15 - LINIE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV

STACJE TRANSFORMATOROWE
CENTRALE I URZĄDZENIA TELEFONICZNE
UJĘCIA WODY
OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW

OBSZARY WYMAGAJĄCE SPORZĄDZENIA MIEJSKOWYCH
PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W CELU REALIZACJI ZADAŃ I PROGRAMÓW PONADLOKALNYCH
W CELU REALIZACJI LOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH
W CELU REALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr... Rady Gminy Hyżne z dnia...

ZMIANA 1/2024 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

LEGENDA:
US - tereny sportu i rekreacji
US - teren objęty zmianą studium

SKALA 1:10 000

500 0 500 1 000 m

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY HYŻNE ZAWIERAJĄCE INTEGRALNIE ZE SOBĄ
ZWIAZANE TEKST I RYSUNKI STUDIUM ZOSTAŁO SPORZĄDZONE W OKRESIE OD
WRZEŚNIA 1999 ROKU DO PAŹDZIERNIKA 2000 ROKU

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄD GMINY HYŻNE
PRZEWODNICZĄCY RZĄD GMINY HYŻNE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY HYŻNE ZOSTAŁO UCHWAŁONE UCHWAŁĄ NR
1/2001 RZĄD GMINY HYŻNE Z DNIA

PRZEWODNICZĄCY RZĄD GMINY HYŻNE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY HYŻNE
SKALA 1:10 000
GŁÓWNY PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW WIERCICH
STUDIUM UWARUNKOWAŃ: MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW WIERCICH
DEMOKRAFIA: MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW WIERCICH
WARTOŚCI KRAJOBRAZOWE: MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW WIERCICH
INFRASTRUKTURA: MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW WIERCICH
FIZIOGRAFIA: MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW WIERCICH
DOKŁADY: MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW WIERCICH